

所在地	新潟市北区島見町字前谷内4751番2他				種別	売地	価格	6,000,000円	取引対応（仲介）	農地売買	
最寄駅	J R	白新線 新崎駅									
	バス	新潟交通「南浜病院前」徒歩3分									
土地	面積	登記簿	3408㎡	(1030坪)							
		間口	—								
	地目	登記簿	畑	現況 畑							
	道路	接道無									
設備	飲用水	無									
	ガス	無									
	汚水	無									
法規制	都市計画	市街化調整区域									
	用途地域										
	建ぺい率	60%	容積率	200%							
周辺環境	南浜病院	農業振興地域のため 農地法の許可必要 (買主につき農家資格必要) 不整形地									
	新潟競馬場										
	JA新潟市										
					<p>新潟県知事(11)2725号</p> <p>株日新不動産</p> <p>新潟市北区松浜本町1-17-5 TEL025-259-3410・FAX025-259-4203 http://www.nissinn.com E-mail niigata@nissinn.com</p>						